

# Preisliste

<p><b>3A</b> 3½ Zimmerwohnung mit Galerie Nettoflächen (eff. Nutzflächen)</p> <table border="0"> <tr> <td>Wohnen</td> <td>77.4 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Galerie</td> <td>27.3 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Balkon</td> <td>10.7 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Keller</td> <td>7.0 m<sup>2</sup></td> </tr> </table> <p><b>Verkaufspreis</b>            <b>580'000.-</b></p>	Wohnen	77.4 m <sup>2</sup>	Galerie	27.3 m <sup>2</sup>	Balkon	10.7 m <sup>2</sup>	Keller	7.0 m <sup>2</sup>	<p><b>3B</b> 3½ Zimmerwohnung mit Galerie Nettoflächen (eff. Nutzflächen)</p> <table border="0"> <tr> <td>Wohnen</td> <td>82.1 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Galerie</td> <td>26.6 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Balkon</td> <td>10.7 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Keller</td> <td>7.0 m<sup>2</sup></td> </tr> </table> <p><b>reserviert</b></p>	Wohnen	82.1 m <sup>2</sup>	Galerie	26.6 m <sup>2</sup>	Balkon	10.7 m <sup>2</sup>	Keller	7.0 m <sup>2</sup>
Wohnen	77.4 m <sup>2</sup>																
Galerie	27.3 m <sup>2</sup>																
Balkon	10.7 m <sup>2</sup>																
Keller	7.0 m <sup>2</sup>																
Wohnen	82.1 m <sup>2</sup>																
Galerie	26.6 m <sup>2</sup>																
Balkon	10.7 m <sup>2</sup>																
Keller	7.0 m <sup>2</sup>																
<p><b>2A</b> 3½ Zimmerwohnung Nettoflächen (eff. Nutzflächen)</p> <table border="0"> <tr> <td>Wohnen</td> <td>77.4 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Balkon</td> <td>10.7 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Keller</td> <td>7.0 m<sup>2</sup></td> </tr> </table> <p><b>reserviert</b></p>	Wohnen	77.4 m <sup>2</sup>	Balkon	10.7 m <sup>2</sup>	Keller	7.0 m <sup>2</sup>	<p><b>2B</b> 3½ Zimmerwohnung Nettoflächen (eff. Nutzflächen)</p> <table border="0"> <tr> <td>Wohnen</td> <td>77.4 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Balkon</td> <td>10.7 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Keller</td> <td>7.0 m<sup>2</sup></td> </tr> </table> <p><b>reserviert</b></p>	Wohnen	77.4 m <sup>2</sup>	Balkon	10.7 m <sup>2</sup>	Keller	7.0 m <sup>2</sup>				
Wohnen	77.4 m <sup>2</sup>																
Balkon	10.7 m <sup>2</sup>																
Keller	7.0 m <sup>2</sup>																
Wohnen	77.4 m <sup>2</sup>																
Balkon	10.7 m <sup>2</sup>																
Keller	7.0 m <sup>2</sup>																
<p><b>1A</b> 3½ Zimmerwohnung Nettoflächen (eff. Nutzflächen)</p> <table border="0"> <tr> <td>Wohnen</td> <td>77.4 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Balkon</td> <td>10.7 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Keller</td> <td>7.0 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Garten</td> <td>ca 80.0 m<sup>2</sup></td> </tr> </table> <p><b>reserviert</b></p>	Wohnen	77.4 m <sup>2</sup>	Balkon	10.7 m <sup>2</sup>	Keller	7.0 m <sup>2</sup>	Garten	ca 80.0 m <sup>2</sup>	<p><b>1B</b> 3½ Zimmerwohnung Nettoflächen (eff. Nutzflächen)</p> <table border="0"> <tr> <td>Wohnen</td> <td>77.4 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Balkon</td> <td>10.7 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Keller</td> <td>7.0 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Garten</td> <td>ca 50.0 m<sup>2</sup></td> </tr> </table> <p><b>verkauft</b></p>	Wohnen	77.4 m <sup>2</sup>	Balkon	10.7 m <sup>2</sup>	Keller	7.0 m <sup>2</sup>	Garten	ca 50.0 m <sup>2</sup>
Wohnen	77.4 m <sup>2</sup>																
Balkon	10.7 m <sup>2</sup>																
Keller	7.0 m <sup>2</sup>																
Garten	ca 80.0 m <sup>2</sup>																
Wohnen	77.4 m <sup>2</sup>																
Balkon	10.7 m <sup>2</sup>																
Keller	7.0 m <sup>2</sup>																
Garten	ca 50.0 m <sup>2</sup>																
<p><b>Keller / Einstellhalle</b></p> <p>Einstellhallenplätze <b>Verkaufspreis je Platz</b>            <b>32'000.-</b></p>																	

**In den Kaufpreisen inbegriffen :**  
 Grundstück und Umgebungsarbeiten  
 Wohnungen und Nebenräume gem.  
 Baubeschrieb  
 Anschlussgebühren Kanalisation, Wasser + Strom,  
 allg. Nebenkosten

**In den Kaufpreisen nicht inbegriffen :**  
 Handänderungsabgabe und  
 Verurkundungskosten  
 Finanzierungskosten  
 Mehr- oder Minderkosten gegenüber  
 Baubeschrieb

**Kaufpreise :**  
 Die Preise basieren auf der Kostenschätzung  
 Stand Juni 2022 und 7.7 % MwSt.  
 Mit der zur Zeit laufenden Detailplanung können  
 sich geringfügige Anpassungen ergeben.